

Ninh Bình, ngày 04 tháng 6 năm 2021

**BÁO CÁO CỦA BAN KIỂM SOÁT
TRÌNH ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2021**

Kính thưa: Quý vị Cổ đông Công ty Cổ phần Đầu tư PV-Inconess

Căn cứ:

- Luật Doanh nghiệp và Nghị định 71/2017/NĐ-CP ngày 06/06/2017 của Chính phủ hướng dẫn về quản trị công ty đối với công ty đại chúng;
- Chức năng nhiệm vụ của Ban Kiểm soát được quy định tại Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty Cổ phần Đầu tư PV-Inconess;
- Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2020 của Công ty CPĐT PV-Inconess đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn RSM Việt Nam – Chi nhánh Hà Nội;
- Kết quả kiểm tra, giám sát hoạt động quản lý và điều hành sản xuất kinh doanh năm 2020,

Ban kiểm soát nhiệm kỳ 2018-2023 báo cáo Đại hội đồng cổ đông về hoạt động của Ban kiểm soát trong năm 2020 như sau:

A. HOẠT ĐỘNG CỦA BAN KIỂM SOÁT VÀ KẾT QUẢ KIỂM TRA, GIÁM SÁT

1. Về hoạt động của Ban kiểm soát:

Năm 2020, Ban kiểm soát đã triển khai các hoạt động theo đúng chức năng, nhiệm vụ được quy định tại Luật Doanh nghiệp, Điều lệ Công ty, cụ thể như sau:

- Ban kiểm soát đã thực hiện giám sát việc tuân thủ các quy định của pháp luật và Điều lệ của Công ty đối với Hội đồng quản trị và Ban điều hành trong việc quản lý và điều hành Công ty;
- Giám sát việc triển khai và kết quả thực hiện các nội dung của Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2020;
- Thẩm định báo cáo tài chính, phân tích đánh giá tình hình tài chính, hiệu quả hoạt động sản xuất kinh doanh, hoạt động đầu tư, tình hình quản lý công nợ và khả năng thanh toán, phân tích những yếu tố ảnh hưởng đến kết quả kinh doanh;
- Kiểm tra, rà soát các Nghị quyết, Quyết định của Hội đồng quản trị, tình hình triển khai Nghị quyết của Đại hội cổ đông trong năm 2020, đánh giá chi tiết những chỉ tiêu đạt được, chưa đạt được và có ý kiến với Hội đồng quản trị, Ban điều hành;
- Phối hợp với Ban Điều hành Công ty, hỗ trợ các cổ đông, đối tác trong việc rà soát, đánh giá hiệu quả hoạt động của Công ty;
- Về kiện toàn Ban Kiểm soát: Ngày 14/11/2019, ông Phạm Ngọc Hiệp – Kiểm soát viên, và ngày 18/6/2020 bà Lê Thị Thu - Kiểm soát viên, có đơn gửi Đại hội đồng cổ

đồng, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát xin từ nhiệm. Tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2020, Đại hội đã biểu quyết miễn nhiệm hai Kiểm soát viên: Phạm Ngọc Hiệp và Lê Thị Thu; Bầu bổ sung hai Kiểm soát viên nhiệm kỳ 2018-2023: Nguyễn Thị Lệ Hằng và Nguyễn Đình Đại.

Nhìn chung Ban kiểm soát đã triển khai hoạt động theo đúng chức năng, nhiệm vụ được giao.

II. Đánh giá của Ban kiểm soát:

1. Về công tác quản trị của Hội đồng quản trị:

Hội đồng quản trị gồm 06 thành viên, trong đó có 01 thành viên chuyên trách và 05 thành viên không chuyên trách, tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2020 họp ngày 27/6/2020 đã bầu bổ sung ông Nguyễn Anh Tú là Thành viên HĐQT nhiệm kỳ 2018-2023. Năm 2020, HĐQT đã phân công nhiệm vụ cho từng Thành viên HĐQT, các thành viên Hội đồng quản trị đã nỗ lực thực hiện tốt nhiệm vụ của mình.

Hoạt động của Hội đồng quản trị trong năm phù hợp với quy định của pháp luật và Điều lệ của Công ty, đáp ứng kịp thời với yêu cầu quản lý, điều hành hoạt động của Công ty. Trong năm 2020, Hội đồng quản trị đã thảo luận và quyết định một số vấn đề quan trọng liên quan đến hoạt động của Công ty như sau:

- Chỉ đạo BDH kiểm soát các hoạt động tài chính, bảo toàn và phát triển nguồn vốn;
- Chỉ đạo và yêu cầu Ban Điều hành xây dựng và lập các kế hoạch, chiến lược phát triển kinh doanh mới cho Công ty, định kỳ báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh hàng tuần, hàng tháng;
- Quyết định các phương án đầu tư, SXKD dài hạn và ngắn hạn của Công ty.

Đánh giá: Hội đồng quản trị đã bám sát và thực hiện theo đúng Luật Doanh nghiệp, Điều lệ, Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông của Công ty, kịp thời họp bàn và ban hành các Nghị quyết, quyết định các vấn đề thuộc thẩm quyền; tích cực hỗ trợ giải quyết những vướng mắc trong quá trình thực hiện, tạo điều kiện cho Ban điều hành thực hiện tốt các mục tiêu trong hoạt động sản xuất kinh doanh.

2. Công tác điều hành hoạt động của Ban điều hành:

Trong năm 2020, các thành viên trong Ban Điều hành Công ty đã thể hiện tinh thần trách nhiệm với sự nỗ lực cao, sâu sát, giải quyết kịp thời mọi vấn đề phát sinh trong hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty. Cụ thể:

2.1. Công tác tổ chức bộ máy kế toán và hạch toán kế toán:

- Đảm bảo nhân sự Phòng Tài chính- Kế toán đáp ứng yêu cầu công tác kế toán cho hoạt động sản xuất kinh doanh và đầu tư. Lập, luân chuyển, và ghi sổ kế toán đầy đủ, kịp thời, chính xác mọi hoạt động kinh tế phát sinh;
- Đã lập hồ sơ và triển khai công tác kiểm kê tài sản, đối chiếu công nợ định kỳ;
- Đã lập và trình bày BCTC 6 tháng đầu năm, BCTC năm 2020 và thuê đơn vị kiểm toán độc lập để soát xét BCTC 6 tháng đầu năm và kiểm toán BCTC năm 2020;
- Về đầu tư xây dựng: Bố trí bộ phận kế toán riêng cho việc hạch toán chi phí hoạt động đầu tư. Theo dõi, phản ánh đầy đủ kịp thời, chính xác các nghiệp vụ kinh tế phát sinh liên quan đến hoạt động đầu tư theo quy định

2.2. Công tác quản lý tài chính:

- Tham gia lập và giám sát tình hình thực hiện kế hoạch kinh doanh năm;
- Cân đối nguồn thu, đảm bảo nguồn chi phục vụ cho hoạt động kinh doanh, thanh toán đầy đủ chế độ cho người lao động, nghĩa vụ với ngân sách nhà nước và công nợ với đối tác, nhà cung cấp;
- Thực hiện các nghiệp vụ tài chính mang lại hiệu quả cho Công ty;
- Xây dựng hệ thống mẫu biểu chứng từ, báo cáo định kỳ tình hình quản lý vốn đầu tư dự án theo các quy định hiện hành;
- Thu xếp kịp thời các nguồn vốn đáp ứng nhu cầu SXKD và đầu tư.

2.3. Công tác quản trị trong lĩnh vực tài chính doanh nghiệp:

- Kiểm soát chi phí theo quy trình mua hàng đã được ban hành. Từng bước xây dựng và hoàn thiện các định mức kinh tế kỹ thuật phù hợp với từng đối tượng;
- Lập các báo cáo kế hoạch, báo cáo phân tích hoạt động của Công ty trong các thời kỳ theo yêu cầu quản lý;
- Kịp thời nhận định, đánh giá khả năng hoàn thành kế hoạch, xây dựng phương án kinh doanh khả thi.
- Áp dụng các phương án kinh doanh mới, được triển khai có hiệu quả như: chính sách giá theo thời điểm mùa vụ, chính sách chăm sóc khách hàng, chính sách hoa hồng...;
- Áp dụng hệ thống định mức chi phí nội bộ làm giảm chi phí vật tư, công cụ, chi phí hành chính;
- Thường xuyên lập và thực hiện các kế hoạch tài chính ngắn hạn để có kế hoạch thu chi hợp lý, sử dụng hiệu quả vốn lưu động;
- Đảm bảo chi đầu tư mua sắm mới, chi phí bảo dưỡng sân cỏ, chi phí sửa chữa máy móc thiết bị phục vụ SXKD sân golf.
- Báo cáo tình hình tài chính định kỳ phục vụ yêu cầu quản lý của HĐQT, Ban kiểm soát, cổ đông lớn;
- Rà soát hồ sơ số liệu khoản "Chi phí XD/CB dở dang", công nợ phải thu phải trả, tài sản cho thuê, tài sản thiếu,...vv đã đề xuất, trình HĐQT xem xét giải quyết tại cuộc họp HĐQT ngày 03/11/2020;

2.4. Công tác chế độ chính sách đối với người lao động:

- Chính sách tuyển dụng lao động áp dụng theo Bộ luật lao động và chính sách của Công ty, ưu tiên người lao động địa phương thuộc vùng dự án và người lao động có trình độ chuyên môn, kỹ thuật cao, có nhiều kinh nghiệm công tác.
- Chế độ hợp đồng lao động áp dụng linh hoạt các hình thức hợp đồng lao động theo quy định của Bộ luật Lao động và các văn bản pháp luật liên quan, HĐLĐ không xác định thời hạn, hợp đồng có thời hạn và hợp đồng khoán sản phẩm, hợp đồng partime, mùa vụ phù hợp với loại hình kinh doanh dịch vụ golf.
- Công ty đảm bảo việc làm ổn định, điều kiện làm việc được bảo đảm, được trang bị đầy đủ bảo hộ lao động. Tiền lương của người lao động được thanh toán đầy đủ, đúng hạn. Thu nhập bình quân của CBCNV năm 2020 là: 6.210 triệu đồng/người/tháng, tăng 14,60% so với năm 2019.

- Đã tuyển dụng và đào tạo, bố trí lao động đáp ứng nhu cầu hoạt động kinh doanh dịch vụ nói chung cũng như đáp ứng nhu cầu lao động khi đưa biệt thự golf 3+4, và việc đưa từng phần sân golf 2 vào hoạt động.

- Các chế độ chính sách đối với người lao động được thực hiện theo đúng các qui định của Bộ luật Lao động, Luật Công đoàn, Luật BHXH như: chế độ tuyển dụng, hợp đồng lao động, chế độ BHXH, BHYT, BHTN và kinh phí Công đoàn. Số liệu trích lập năm 2020 về BHXH, BHYT, BHTN, KPCĐ như sau:

- **Bảo hiểm xã hội :** 3.230,9 triệu đồng
 - **Bảo hiểm y tế :** 555,3 triệu đồng
 - **Bảo hiểm TN :** 184,5 triệu đồng
 - **Kinh phí Công đoàn:** 377,1 triệu đồng
- Cộng:** 4.347,8 triệu đồng

2.5. Hoạt động kinh doanh golf:

Một số thuận lợi, khó khăn ảnh hưởng đến hoạt động kinh doanh dịch vụ golf năm 2020 như sau:

Thuận lợi:

- Duy trì lượng khách chơi thường xuyên thẻ Member khoảng 620 hội viên,
- Chất lượng sân và các dịch vụ được cải thiện đáng kể, đáp ứng nhu cầu của khách;

Khó khăn:

- Do đại dịch covid – 19: công ty đóng cửa sân từ ngày 01/4/2020 đến hết ngày 22/4/2020; Tháng 5/2020 mặc dù mở cửa sân trở lại nhưng công ty thực hiện hạn chế khách đến chơi, giảm 50% so với bình thường để đảm bảo an toàn cho khách và CBCNV của Công ty; Từ tháng 3/2020 đến nay không có khách quốc tế, khách tour đến sân; Khách ở khu vực Hà Nội và các tỉnh lân cận đến sân ít hơn mọi năm do các sân trong khu vực cạnh tranh nhau từ nguồn khách nội địa.
- Các giải đấu năm 2020: 24 giải, trong khi số giải đấu các năm 2019 về trước khoảng 45-50 giải/năm.
- Lượng khách đến sân chơi buổi tối chỉ chiếm khoảng 7,57%;

Để duy trì, thu hút lượng khách đến sân, Ban điều hành đã kịp thời ban hành và áp dụng khoảng 17 chương trình ưu đãi, làm tốt công tác thị trường, tiếp thị quảng cáo, cùng các chính sách bán hàng linh hoạt, chăm sóc khách hàng, đa dạng chính sách bán hàng nhằm thỏa mãn tốt nhất nhu cầu của khách; thu hút hội viên mới, khuyến khích hội viên mời khách về sân, liên kết với các tổ chức, đại lý trong nước, các sân trong hệ thống FLC; thay đổi, cải thiện chất lượng các dịch vụ ăn, nghỉ....

Đánh giá: Năm 2020 mặc dù chịu sự tác động của đại dịch covid-19, nhưng Ban Điều hành đã điều hành hoạt động SXKD một cách cẩn trọng, triển khai thực hiện đầy đủ, kịp thời Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông, các Nghị quyết và Quyết định của Hội đồng quản trị cũng như các Quy chế quản lý nội bộ, đưa ra những quyết sách kịp thời, đúng đắn, đề xuất các biện pháp, giải pháp tài chính nâng cao chất lượng dịch vụ; triển khai nhiều gói sản phẩm dịch vụ mới và thu hút nhiều đối tượng khách hàng.

2.6 Về thực hiện nghĩa vụ với ngân sách:

Công ty đã kê khai nộp đầy đủ các khoản thuế theo quy định. Cụ thể:

- Số thuế phải nộp năm 2020 là: 22.234.013.416 đồng
- Số thuế đã nộp/khấu trừ năm 2020 là: 23.127.601.961 đồng.
- Tính đến ngày 31/12/2020:
 - + Số thuế GTGT còn được khấu trừ: 18.361.505.360 đồng
 - + Số thuế còn phải nộp là 1.077.093.013 đồng

2.7 Về hoạt động đầu tư năm 2020:

- Ban quản lý dự án tiếp tục phối hợp với chính quyền các cấp của tỉnh Ninh Bình để triển khai công tác giải phóng mặt bằng;
- Lập hồ sơ điều chỉnh giấy chứng nhận đầu tư dự án theo quy hoạch chi tiết dự án 1/500 đã được duyệt cũng như giãn tiến độ đầu tư dự án đến hết năm 2025.
 - Lập hồ sơ xin điều chỉnh quy hoạch 1/2.000; Báo cáo cơ quan chức năng của tỉnh Ninh Bình xem xét giải quyết tồn tại về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho Công ty.
 - Lập hồ sơ trình các cấp chính quyền bổ sung toàn bộ phần diện tích đất còn lại của dự án vào quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất của địa phương giai đoạn 2020 – 2025 để làm cơ sở thực hiện việc giải phóng bằng theo quy định của Luật đất đai.
- Về các dự án thực hiện trong năm 2020: Thực hiện Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông 2020, Hội đồng quản trị, Ban điều hành đã phê duyệt và triển khai các dự án:

- * Dự án sân Golf 2;
- * Dự án biệt thự golf 3+4;
- * Hạ tầng kỹ thuật khu 12 ha

Tổng mức đầu tư đã giải ngân năm 2020 khoảng 234 tỷ đồng. Tiến độ thực hiện Dự án sân golf 2 bị chậm so với kế hoạch do có khó khăn trong công tác GPMB.

3. Về thực hiện Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2020:

3.1 Thực hiện các chỉ tiêu kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2020:

Đơn vị: triệu đồng

TT	Chỉ tiêu	TH 2019	Kế hoạch 2020	TH 2020	(%) TH 2020 /KH 2020	(%) TH 2020/ TH 2019
1	Số lượt khách	46.533	45.000	46.606	103,57	100,16
2	Tổng doanh thu	59.984	60.730	70.818	116,61	118,06
3	LNTT kinh doanh	5.198	4.517	8.639	191,26	166,20
4	LNTT hạch toán	(18.539)	(18.002)	(13.919)	122,68	124,92
5	Nộp ngân sách nhà nước	15.775	-	23.127	-	146,61

3.2 Đánh giá chung về tình hình sản xuất kinh doanh năm 2020 của Công ty:

Năm 2020 trong điều kiện cạnh tranh với các sân golf tại các tỉnh lân cận, tình hình dịch bệnh covid-19,... để đạt được các chỉ tiêu sản xuất kinh doanh, Công ty đã cải tạo, tu sửa cơ sở vật chất, cải thiện chất lượng sân cỏ, nhà hàng, khách sạn nhằm nâng cao chất lượng dịch vụ phục vụ khách hàng. Ngoài ra còn tổ chức tốt hoạt động chăm sóc khách hàng, đề ra các chính sách nhằm phát triển hội viên mới, khách hàng mới. Khuyến khích hội viên mời

khách về sân, liên kết với các tổ chức, đại lý trong và ngoài nước nhằm tăng thêm khách hàng. Chính vậy, số lượt khách trong năm so với kế hoạch và so với năm 2019 đều vượt chỉ tiêu, từ đó góp phần tăng doanh thu, tăng lợi nhuận kinh doanh. Hoàn thành vượt mức các chỉ tiêu, thu nộp ngân sách nhà nước tăng, đời sống của người lao động được cải thiện..

Phân tích một số chỉ tiêu về hoạt động kinh doanh chính:

Doanh thu dịch vụ golf: Năm 2020 tăng 11,10% so với năm 2019

- Số lượt khách đến sân năm 2020 tăng 0,16% so với TH 2019.
- HĐQT đã phê duyệt điều chỉnh giá áp dụng từ ngày 15/11/2019 với mức giá điều chỉnh tăng từ 10 đến 15% áp dụng tùy từng đối tượng khách hàng.

Phân tích Chi phí:

Giá vốn hàng bán: năm 2020 tương ứng 97,33 % doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ, năm 2019 tương ứng 110,47% doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ,

Chi phí sản xuất kinh doanh theo yếu tố: năm 2020 tương ứng 115,94% doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ, năm 2019 tương ứng 132,30% doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ, Trong đó:

- a) Chi phí nhân công năm 2019 tăng so với KH do Công ty tuyển dụng thêm một số lao động trực tiếp sản xuất để đào tạo đáp ứng từng bước đưa sân golf vào hoạt động. Năm 2020 chi phí nhân công chiếm 38,64 % tổng chi phí; Năm 2019 chi phí nhân công chiếm 34,74% tổng chi phí.
- b) Chi phí nguyên vật liệu, đồ dùng, dụng cụ: Năm 2020 chiếm 18,16% tổng chi phí, năm 2019 chiếm 21,51% tổng chi phí.
- c) Chi phí dịch vụ mua ngoài tăng so với năm 2019 nguyên nhân do chi phí điện năng phục vụ dự án nhưng Công ty không tách riêng được, cụ thể: Năm 2020 chiếm 10,69% tổng chi phí, Năm 2019 chiếm 9,75% tổng chi phí.
- d) Chi phí bán hàng: năm 2020 chiếm 4,92% , năm 2019 chiếm 4,57% doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ.
- e) Chi phí quản lý doanh nghiệp: năm 2020 chiếm 13,69% doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ, năm 2019 chiếm 17,27 % doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ.

Phân tích hiệu quả sản xuất kinh doanh:

Lợi nhuận kế toán trước thuế: TH năm 2020 giảm lỗ so với KH năm 2020 là 4,083 tỷ đồng; so với TH 2019 giảm lỗ 4,62 tỷ.

4 Về Báo cáo tài chính năm 2020 đã được kiểm toán:

4.1 Công tác lập và kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2020:

Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2020 đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH kiểm toán và tư vấn RSM Việt Nam – Chi nhánh Hà Nội.

Ban Kiểm soát đã xem xét và thống nhất với Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2020 đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH kiểm toán và tư vấn RSM Việt Nam – Chi nhánh Hà Nội.

Công tác quản lý và hạch toán kế toán tuân thủ theo các chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định hiện hành của Nhà nước.

Báo cáo tài chính cũng được công bố tới các cổ đông một cách đầy đủ, kịp thời theo quy định hiện hành đối với công ty đại chúng quy mô lớn.

4.2 Một số chỉ tiêu về tình hình tài chính năm 2020:

STT	Chỉ tiêu	Ngày 31/12/2020	Ngày 01/01/2020
I	TỔNG CỘNG TÀI SẢN	1.120.737.785.870	914.594.389.978
1	TÀI SẢN NGẮN HẠN	130.968.734.111	80.307.931.556
1.1	Tiền và các khoản tương đương tiền	10.046.694.366	10.395.198.548
1.2	Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn	-	-
1.3	Các khoản phải thu ngắn hạn	55.133.506.250	56.696.752.993
1.4	Hàng tồn kho	46.924.216.231	9.051.146.961
1.5	Tài sản ngắn hạn khác	18.864.317.264	4.164.833.054
2	TÀI SẢN DÀI HẠN	989.769.051.759	834.286.458.422
2.1	Tài sản cố định	530.908.422.438	469.467.310.767
2.2	Tài sản dở dang dài hạn	422.614.348.432	294.563.515.832
2.3	Bất động sản đầu tư	-	32.088.822.606
2.4	Các khoản đầu tư tài chính dài hạn	2.151.551.038	2.151.551.038
2.5	Tài sản dài hạn khác	34.094.729.851	36.015.258.179
II	TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN	1.120.737.785.870	914.594.389.978
1	NỢ PHẢI TRẢ	373.046.310.838	152.983.500.929
1.1	Nợ ngắn hạn	40.373.138.569	70.816.894.404
1.2	Nợ dài hạn	332.673.172.269	82.166.606.525
2	VỐN CHỦ SỞ HỮU	747.691.475.032	761.610.889.049
2.1	Vốn đầu tư của chủ sở hữu	891.236.000.000	891.236.000.000
2.2	Lợi nhuận chưa phân phối	(143.544.524.968)	(129.625.110.951)

Tình hình tài chính Công ty trong năm 2020: có biến động so với năm 2019, cụ thể:

- Về Tài sản: Tổng tài sản 31/12/2020 tăng 206,1 tỷ (tăng 22,54%) so với 31/12/2019; Tài sản của Công ty phần lớn nằm ở tài sản dài hạn, chiếm 88,31 % tổng tài sản. Trong đó, tài sản cố định và chi phí xây dựng cơ bản dở dang chiếm 85,08 % tổng tài sản.
- Về Nguồn vốn: Cơ cấu nguồn vốn của công ty: vốn chủ sở hữu chiếm 66,71% tổng nguồn vốn, Nợ dài hạn chiếm 29,68 % tổng nguồn vốn.
- Đánh giá: nguồn vốn của Công ty đảm bảo an toàn.

5 Đánh giá sự phối hợp hoạt động giữa Ban Kiểm soát với Hội đồng quản trị, Tổng giám đốc, các cán bộ quản lý và cổ đông:

- Trong năm 2020, giữa Ban kiểm soát với Hội đồng quản trị, Ban Điều hành và các cán bộ quản lý đã duy trì được mối quan hệ cộng tác, phối hợp trên nguyên tắc vì lợi ích của Công ty, của cổ đông và tuân thủ các quy định của Pháp luật, Điều lệ và các Quy chế nội bộ của Công ty.

- Đối với cổ đông: Trong năm 2020 và đến thời điểm chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền tham dự Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021, Ban kiểm soát chưa nhận được đơn thư yêu cầu hay khiếu nại của cổ đông hoặc nhóm cổ đông có tỷ lệ sở hữu và thời gian nắm giữ theo quy định của Pháp luật và Điều lệ của Công ty.

6 Một số kiến nghị của Ban kiểm soát qua công tác kiểm tra, giám sát:

- Hội đồng quản trị cần hoàn thiện hồ sơ pháp lý nội bộ các dự án đã thực hiện năm 2020;
- Kiến nghị Đại hội cổ đông tiếp tục giao Hội đồng quản trị lựa chọn đơn vị kiểm toán độc lập có năng lực, uy tín thực hiện kiểm toán Báo cáo tài chính của Công ty.
- Đề nghị Ban điều hành:
 - + Tiếp tục đôn đốc, triển khai thực hiện các nội dung cụ thể về việc xử lý các tồn tại về dự án, tài chính, tài sản, công nợ theo tinh thần Nghị quyết cuộc họp HĐQT ngày 03/11/2020;
 - + Xây dựng, quản lý các định mức kinh tế kỹ thuật, giao khoán chi phí/quỹ lương; Xây dựng, ban hành quy chế tài chính, quy chế chi tiêu nội bộ để đảm bảo hoạt động của Công ty được thực hiện thống nhất, hiệu quả;

B. KẾ HOẠCH HOẠT ĐỘNG NĂM 2021 CỦA BAN KIỂM SOÁT

- Soát xét Báo cáo tài chính quý, bán niên và năm của Công ty;
- Giám sát tình hình thực hiện kế hoạch sản xuất kinh doanh, đầu tư năm 2021 đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua.
- Giám sát tình hình thực hiện Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021.
- Giám sát và kiểm chứng tính xác thực của các thông tin công bố tới các cổ đông của Công ty.
- Tham gia các cuộc họp của Hội đồng quản trị, các hội nghị lớn của Ban điều hành liên quan đến sản xuất kinh doanh, quản trị, điều hành và đầu tư dự án của Công ty.
- Kện toàn nhân sự Ban Kiểm soát;
- Thực hiện các nhiệm vụ khác theo quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty.

Trên đây là Báo cáo về tình hình hoạt động của Ban kiểm soát Công ty Cổ phần Đầu tư PV-INCONESS năm 2020; kế hoạch hoạt động của Ban kiểm soát năm 2021. Đề nghị Quý Cổ đông đóng góp ý kiến để Ban kiểm soát hoạt động có hiệu quả hơn trong năm 2021.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua.

Xin trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT;
- Lưu: VT, BKS.

TM. BAN KIỂM SOÁT

Trưởng ban



Nguyễn Văn Tý